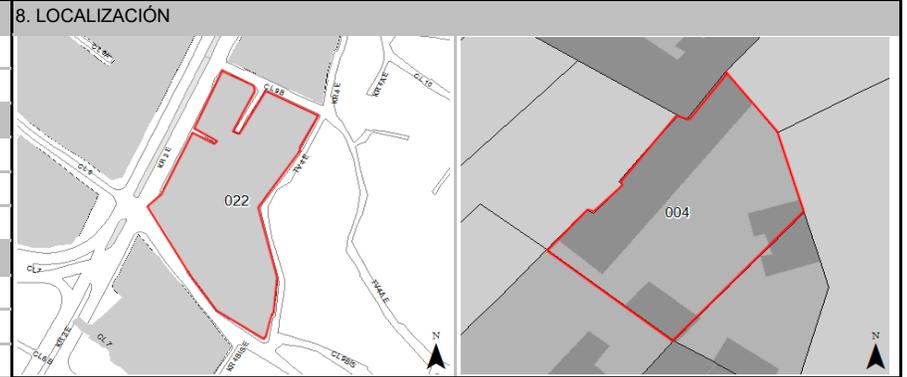


**FICHA DE INVENTARIO Y VALORACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES**

<b>USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA</b>		INMUEBLE No	MZ	022
Código Nacional		Hoja 1	PR	004

<b>1. DENOMINACIÓN</b>			
1.1. Nombre del Bien	CL 9 3 82 ESTE	1.2. Otros nombres	N.A.
1.3. Pertenece a valoración colectiva	No	1.4. Nombre	N.A.
<b>2. CLASIFICACIÓN TIPOLÓGICA</b>			
2.1. Grupo Patrimonial	Material	2.2. Subgrupo Patrimonial	Inmueble
2.3. Grupo	Arquitectónico	2.4. Subgrupo	Arquitectura habitacional
2.5. Categoría	Vivienda urbana	2.6. Subcategoría	Vivienda unifamiliar
<b>3. LOCALIZACIÓN</b>			
3.1. Departamento	Bogotá	3.2. Municipio	Bogotá D.C.
3.3. Nomenclatura	CL 9 3 82 ESTE	3.4. Nomenclatura antigua	N.A.
3.5. Barrio	San Francisco Rural	3.6. Código Barrio	003215
3.7. Dentro de sector urbano histórico	Si	3.8. Nombre sector urbano	Sector Urbano Antiguo
3.9. No. de manzana	022	3.10. No. de predio	004
3.11. CHIP	AAA0144PPUH	3.12. Localidad	Candelaria
3.13. Dentro de perímetro urbano	Si	3.14. UPZ	94
3.15. Nombre UPZ	Candelaria		
<b>4. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL INMUEBLE</b>			
4.1. Características del predio		Área del predio (m2)	263.4
Frente (ml)	13.5	Área ocupada (m2)	109.9
Fondo (ml)	22.1	Área libre (m2)	153.6
4.2. Características edificación			
	1	2	3
Número de pisos		X	
Uso por piso	Dotacional	Dotacional	N.A.
<b>5. INFORMACIÓN CATASTRAL</b>			
5.1. Cédula catastral	201401220400000000	5.2. Matrícula inmobiliaria	050C01185038
5.3. Clase de predio	No PH	5.4. Destino económico	Dotacional privado
5.5. Tipo de propiedad	Particular	5.6. Avaluo Catastral	148782000
5.7. Valor referencia terreno m2	\$ 310,000		
<b>6. NORMATIVIDAD VIGENTE</b>			
6.1. POT-PBOT-EOT	POT	6.2. Enlace documento	<a href="http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3769">http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3769</a>
6.3. Reglamentación	Decretos 469 de 2003 y 492 de 2007		
6.4. Declaratoria BIC (si/no)	Si	6.5. Ambito declaratoria	Distrital
6.6. Acto admin que declara	Decreto 678 de 1994	6.7. Nivel de Intervención	N2-T1-G1
6.8. Aplicable a	N.A.		
<b>7. OBSERVACIONES</b>			
N.A.			



Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble



Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble      Fuente: No documentado

	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 1
	Fecha:	2016-2017		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003215022004	de 5
	Fecha:	2018		

### FICHA DE INVENTARIO Y VALORACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES

USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA		INMUEBLE No	MZ	022
Código Nacional		Hoja 2	PR	004

#### 12. ORIGEN

12.1. Fecha	No documentado	12.2. Siglo	XX
12.3. Momento histórico	Finales	12.4. Periodo histórico	Contemporáneo
12.5. Diseñador (es)	No documentado	12.6. Constructor (es)	No documentado
12.7. Fundador (es)	No documentado	12.8. Filiación	No documentado
12.9. Influencia	No documentado	12.10. Uso original	Dotacional

#### 13. OCUPACIÓN ACTUAL

	Propiedad	Admin	Arriendo	Comodato	Tenencia	Poseción
Ocupación actual						
Observaciones	Ocupación no documentada					
	<b>PROPIETARIO</b>			<b>OCUPANTE</b>		
13.1. Nombre/ Razón social	Comunidad de las hijas de Santa Maria de la providencia			Filomena Palombo		
13.2. Tipo de documento	NIT			Cédula de extranjería		
13.3. Número documento	8600342486			199128		
13.4. Dirección	CL 170 8 11			CL 9 3 82 ESTE		
13.5. Departamento	Bogotá D.C.			Bogotá D.C.		
13.6. Municipio	Bogotá			Bogotá		
13.7. Teléfono	(571) 6711118			2812367		
13.8. Correo electrónico	No documentado			No documentado		

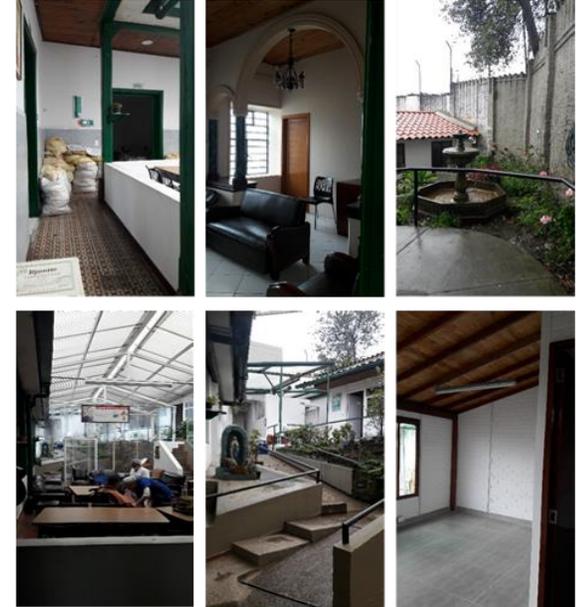
#### 14. DESCRIPCIÓN

Inmuebles de uno y dos pisos localizados en un predio en el interior de la manzana, cuyas dimensiones son: frente de 13,50 m y fondo de 22,11 m, logrando un proporción de 1 a 1,63 veces aproximadamente. Conforman una unidad arquitectónica con los predios colindantes 002 y 003. Su ocupación se realiza a través de 3 volúmenes aislados, uno de 2 pisos al lado sur, otro de un piso al norte y un tercero de un piso al lado occidente donde funciona un taller. El ingreso a este predio es a través del predio 002 y 003. La fachada del primer predio con frente sobre la calle 9, consta de un muro en ladrillo a la vista con con zócalo pañetado y pintado y remate de cubierta con alero y canal metálica, posee 6 vanos rectangulares, uno central de acceso que posee un marco de pañete, uno de ventanas al lado oriente y 4 más de ventanas al lado opuesto, todos son de dimensiones diferentes y tienen una carpintería metálica.

#### 15. OBSERVACIONES

Los períodos corresponden a la clasificación propuesta por el Manual de inventario Inmueble expedido por el Ministerio de cultura. Las épocas y siglos identificados en las fichas son aproximados, clasificados de acuerdo con sus características del lenguaje arquitectónico, estructura y materiales correspondientes. No obedecen a un estudio exhaustivo de cada inmueble, su precisión será realizada por el estudio histórico que se exija en la presentación de requisitos para su intervención.

#### 16. FOTOGRAFÍAS INTERIORES



Fuente: Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble

#### 17. RESEÑA HISTÓRICA

Inmueble perteneciente al periodo Contemporáneo. Conforman una unidad arquitectónica con los predios colindantes en el costado sur 003215022002 y lado occidente 003215022003. Actualmente posee el uso para el cual está destinado, es decir dotacional privado, allí funciona la Fundación los Abuelos, La Divina Providencia. No se conoce su autor ni constructor. Es propiedad de la Comunidad de las Hijas de Santa María de la Providencia. Es un inmueble representativo al hacer parte del contexto urbano de la iglesia Egipto, que como se afirma en el estudio histórico y de valoración del PEMP, fue construida como ermita en 1556; en los planos históricos incluidos también en este documento, se observa que su localización fue próxima al río San Agustín, actual Calle 7 y su relación era mayor con la zona más central de la ciudad, hoy debido a la apertura de la Carrera 3 Este, ha perdido conexión con el centro y su morfología se ha visto afectada, ya que perdió las viviendas colindantes al lado occidente, demolidas para abrir paso a la vía. Según la revisión de aerofotografías históricas, el predio aun era una zona verde en 1976. Actualmente el predio es ocupado por 3 volúmenes rectangulares aislados. No se conocen datos de solicitudes de intervención ni de antecedentes de archivo.

	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 2
	Fecha:	2018		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003215022004	de 5
	Fecha:	2018		

**18. PLANIMETRÍA (PLANTA ARQUITECTÓNICA)**


Planta primer piso

**FUENTE:**

Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble. Restituido con información suministrada en la visita de campo.

 PEMP Plan Especial de Manejo y Protección del Patrimonio Cultural de Bogotá	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 3
	Fecha:	2016-2017	003215022004	de 5
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble		
	Fecha:	2018		



MINCULTURA



ALCALDE MAJOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

FICHA DE INVENTARIO Y VALORACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES

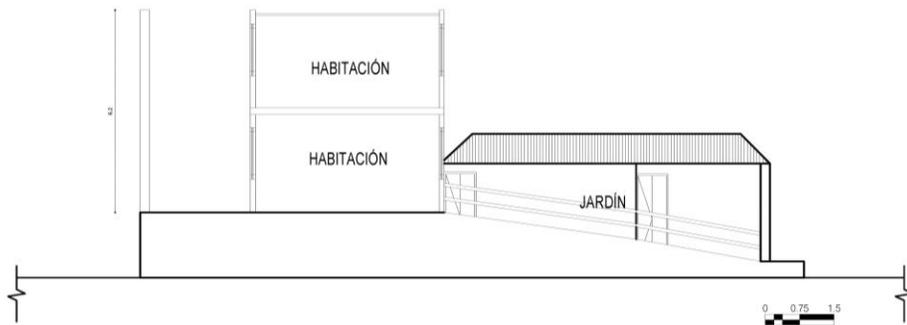
USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA

INMUEBLE No MZ 022

Código Nacional

Hoja 4 PR 004

19. PLANIMETRÍA (FACHADA, CORTE)



Corte longitudinal



Fachada Sur

Fuente: Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble. Restituido con información suministrada en la visita de campo.

Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble

20. VALORACIÓN

Valor histórico: No se conocen datos o valoraciones previas que soporten su valor histórico.

Valor estético: Dentro del conjunto urbano ayuda a la conformación de una imagen histórica homogénea, ya que su altura se iguala a la de las edificaciones colindantes, la composición de la fachada del predio 002, con el que forma una unidad arquitectónica, guarda elementos semejantes con las casas vecinas, como son su portada del vano de acceso, las rejas de sus ventanas en forma de pecho de paloma y remate de cubierta de alero con canes a la vista.

Valor simbólico: No se conocen datos o valoraciones previas que soporten su valor simbólico.

21. SIGNIFICACIÓN CULTURAL

El sector surgió como extensión del barrio Egipto, del cual heredo su carácter residencial. Su delimitación al lado occidental se dio a partir de la construcción, cerca de 1980, de la Avenida Circunvalar, también borde de la iglesia de Egipto, inicialmente una ermita construida en 1556 y hoy localizada dentro del barrio San Francisco Rural. Actualmente conserva edificaciones históricas que rememoran su origen y persistencia como barrio periférico de invasión, que conserva algunos ejemplo de la arquitectura doméstica del periodo republicano que se desarrolló al oriente de la ciudad.

 <p>Plan Especial de Manejo y Protección Centro Histórico de Bogotá Instituto Distrital de Patrimonio Cultural</p>	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 4
	Fecha:	2016-2017		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003215022004	de 5
	Fecha:	2018		

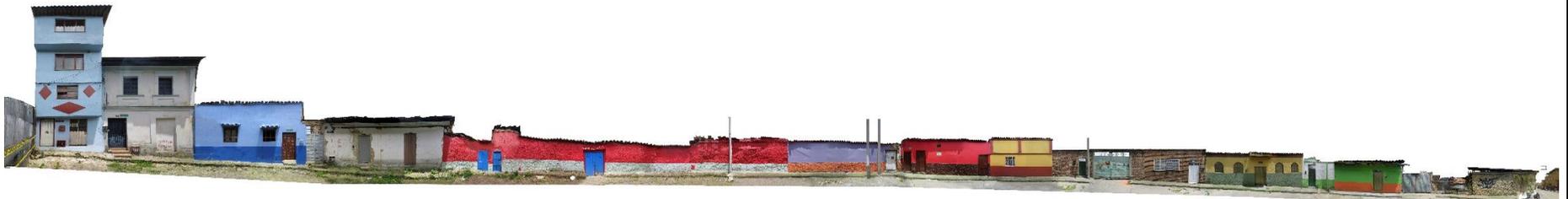
**22. NIVEL DE INTERVENCIÓN**

18,1 NORTE



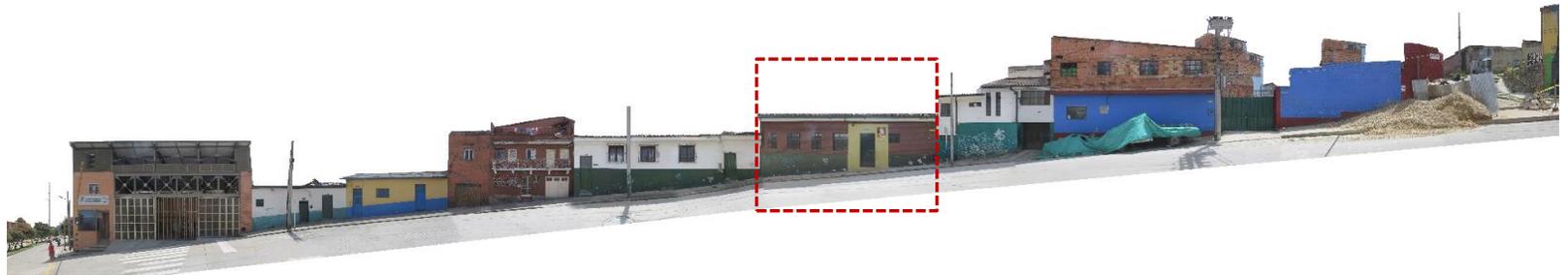
CALLE 9 B

18,2 ORIENTE



TRANSVERSAL 4 E

18,3 SUR



CALLE 9

18,4 OCCIDENTE



CARRERA 3 E

**23. OBSERVACIONES:**

N.A.

 PEMP Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 5
	Fecha:	2016-2017		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003215022004	de 5
	Fecha:	2017		